

**Fraktion
Bündnis 90/Die Grünen**

Aidlingen, den 01.09.2025

Haushalts-Antrag zu Bürgerhaus Aidlingen

Sehr geehrte Frau Österle,
die **Fraktion Bündnis 90/Die Grünen** stellt nachfolgenden Antrag zum Thema **Bürgerhaus Aidlingen** für den Haushalt 2026 zur Behandlung im Gemeinderat:

Die Gemeindeverwaltung beauftragt einen **Entwurf zur Sanierung des alten Rathauses**:

- Aus dem denkmalgeschützten alten Rathaus (zuletzt VHS) soll ein Treffpunkt für Bürger*innen entstehen mit Räumen, die von der Gemeinde, von „Geben und Nehmen“, den Vereinen, den Parteien und für Bürgertreffen genutzt werden können. Zusätzlich könnten Büros als Shared-Office-Space für Startups eingerichtet werden.
- Der Entwurf soll die energetisch erforderlichen Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen definieren (Dach, Fassade, Fenster, Heizung, Sanitär, Innenausstattung ...), um das alte Rathaus als Bürgerhaus für Aidlingen zu nutzen.
- Der erforderliche Finanzbedarf soll ermittelt und die Fördermöglichkeiten im Zuge der Ortskernsanierung sollen dargestellt werden.

In den Haushalt 2026 werden 10.000 Euro für die Entwurfsplanung eingestellt. Der Umbau soll dann 2027/2028 erfolgen.

Begründung:

Im Gegensatz zu den Teilorten Deufringen, Dachtel und Lehenweiler verfügt der Aidlinger Hauptort über kein Bürgerhaus, das als Treffpunkt für Bürger*innen, Vereine, Parteien oder für kleinere Veranstaltungen dienen kann. Weiterhin gibt es in Aidlingen bisher keine Shared-Offices, um Startups zu unterstützen.

Das alte Rathaus liegt zentral in der Ortsmitte, ist sehr gut zu erreichen und insbesondere abends stehen ausreichend Parkplätze in der Umgebung zur Verfügung. Zudem versprüht das Gebäude Charme, die Räume haben eine mittlere Größe und können für mehrere verschiedene Zwecke genutzt werden.

Um das Gebäude zukünftig als Bürgertreff oder als Shared-Office-Space zu nutzen, muss es energetisch und baulich auf einen zeitgemäßen Stand gebracht werden.

Der Aufwand des Umbaus muss untersucht und bewertet werden, um die voraussichtlichen Kosten zu ermitteln. Durch die Ortskernsanierung stehen der Gemeinde **90% Fördergelder für das denkmalgeschützte Gebäude** zur Verfügung.

Ein saniertes Bürgerhaus steigert die Attraktivität der Gemeinde. Veranstaltungen der Gemeinde, Treffen der Vereine und Parteien oder von Bürger*innen unterstützen das dörfliche Miteinander.

Mit freundlichen Grüßen

Elke Anders
Fraktionsvorsitzende Bündnis 90/Die Grünen